



BESLUITENLIJST B&W-VERGADERING
15 juli 2025, week 29

Aanwezig zijn:

De heer R. de Visser, loco burgemeester
De heer J.C.G.M. de Jonge, wethouder
De heer R. van Houten, wethouder
Mevrouw E. Leendertse, loco gemeentesecretaris

Afwezig i.v.m. vakantie:
Mevrouw F.J. Schouwenaar, burgemeester
De heer E. Tuk, wethouder
De heer E.T. Israël, gemeentesecretaris

	Akkoord	Bespreken
Burgemeester F.J. Schouwenaar		
Wethouder L.A. de Visser		
Wethouder J. de Jonge		
Wethouder R. van Houten		
Wethouder E. Tuk		

Vastgesteld in de vergadering van 22 juli 2025
De loco secretaris, De loco voorzitter,

E.Leendertse,
Loco gemeentesecretaris

L.A. de Visser,
Loco burgemeester

Nr.	Onderwerp	Advies	Besluit
01	Beginselbesluit na aanbidding bij voorkeursrecht Meliskerke	1. Dat de gemeente in beginsel bereid is om het aan de gemeente aangeboden perceel gelegen nabij de Koekoeksweg in Meliskerke, kadastraal bekend als gemeente Mariekerke, op grond van artikel 9.7 Ow juncto artikel 9.12, lid 1 Ow tegen nader overeen te komen prijs en voorwaarden te kopen en de onderhandelingen daarover wenst te openen.	Conform besloten
02	Woningbouwontwikkeling BM Van Houweligen De Biezenweie Serooskerke Oost	1. Af te wijken van het advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit voor wat betreft de patiowoningen in het woningbouwproject De Biezenweie; 2. De maximale VON-prijs van de vijf patiowoningen in het project van € 390.000 te verhogen naar maximaal € 405.000.	Conform besloten
03	Beantwoording art. 33 vragen fractie PvdA/GroenLinks betreffende woningbouwlocaties en mogelijke randweg Domburg	1. Instemmen met de antwoorden op de schriftelijke art. 33 vragen fractie PvdA/GroenLinks over de communicatie percelen 2. De memo delen met de gemeenteraad.	Conform besloten
04	Afwijzen subsidieaanvraag verlichting jeu de boules baan Grijskerke	1. De Subsidieaanvraag voor verlichting van de jeu de boules baan in Grijskerke af te wijzen.	Conform besloten
05	Het realiseren van 24 tijdelijke wooneenheden voor Oekraïense ontheemden	1. Medewerking te verlenen aan afwijking van de regels van het (tijdelijke) omgevingsplan, waar het bestemmingsplan "Kernen Veere Plus" onderdeel van uitmaakt, met toepassing van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA), op grond van art. 5.21, tweede lid, onder b, van de Omgevingswet jo. artikel 8.0a, 2e lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving. 2. Het afdelingshoofd Dienstverlening mandateren om de omgevingsvergunning te verlenen.	Niet conform besloten
06	Aanvullend krediet en voorlopige gunning aannemer MFA Westkapelle	1. Een aanvullend bedrag van € 1.723.007 (incl. BTW) beschikbaar te stellen voor de realisatie van MFA Westkapelle 2. De kapitaallasten van deze extra investering geraamd op € 33.460 te dekken uit de stelpost maatschappelijke voorzieningen en huurinkomsten 3. De raad voor te stellen om het extra investeringskrediet	Conform besloten

		beschikbaar te stellen 4. Na positieve besluitvorming door de Raad over het extra investeringskrediet een aannemingsovereenkomst af te sluiten met Bouwbedrijf Schrijver voor de realisatie van de MFA. 5. De ambtelijk opdrachtgever te machtigen de aanbestedingsovereenkomst te verstrekken en namens de burgemeester te ondertekenen	
07	Implementatiefase Internationaal Kenniscentrum Slavernijverleden (KCS) Zeeland	1. In te stemmen met de (herziene) Samenwerkingsovereenkomst voor de implementatiefase voor een internationaal Kenniscentrum Slavernijverleden in Zeeland, tussen de colleges van de Provincie Zeeland en de gemeenten Middelburg, Vlissingen en Veere. 2. In te stemmen met het penvoerderschap van Provincie Zeeland namens KCS zolang deze organisatie statutair nog niet geregeld is. Extra besispunt 3. Indien Rijksbijdrage niet voldaan wordt, interne heroverweging.	Conform besloten
08	Verjaring groenstroken	1. Akkoord te gaan met de erkenning van de beroepen op verjaring volgens bijgaande stukken. 2. De hiermee gepaard gaande kosten voor rekening te laten komen van de verkrijgende partij	Conform besloten
09	Jaarverslag RBL Walcheren schooljaar 2023-2024	Het jaarverslag van RBL Walcheren samen met bijgaande memo ter kennisgeven aan de gemeenteraad te sturen.	Conform besloten
10	Het plaatsen van een scootmobiel- en fietsenberging op een bestemming buiten het bouwvlak en zonder aanduiding	1. Op grond van artikel 8.0a, lid 2, van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) af te wijken van het omgevingsplan voor het plaatsen van een berging buiten het bouwvlak, op het perceel aan de [REDACTED] Oostkapelle.	Conform besloten
11	Het vernieuwen van een woning met bijgebouw recreatief nachtverblijf	1. In principe meewerken aan het vernieuwen van een woning in afwijking van de regels van het omgevingsplan. 2. Dit onder voorwaarden; van het, binnen 2 maanden na ingebruikname van de nieuwe woning, slopen van de bestaande schuur waarin de woning nu is gelegen; het sluiten van een overeenkomst met betrekking tot sloop en nadeelcompensatie; het op een passende wijze	Conform besloten

		uitwerken van de recreatiewoning bij nr. 9. 3. Het hoofd van de afdeling dienstverlening mandateren de aanvraag om omgevingsvergunning conform deze vooraanvraag af te handelen.	
--	--	--	--